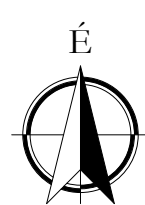




JELMAGYARÁZAT:

Telekhatár:	
Zöldfelület:	
Barkolt felület:	
Kitűzési alappont:	
Építési határvonal:	
Gázvezeték:	
Vízvezeték:	
Elektromos kábel:	



Építési övezet:	Lke-L/21 (kertvárosias lakóterület)
Helyrajzi szám:	0584/252
Telek területe:	900 m ²
Tervezett lakóépület bruttó alapterülete:	252,93 m ²
Barkolt felület alapterülete:	149,53 m ²
Megengedett legnagyobb beépítési százalék:	30%
Beépítettség = $252,93 \text{ m}^2 / 900 \text{ m}^2 \times 100 = 28,10\% < 30\%$	→ Megfelel!
Zöldfelület = $(900 \text{ m}^2 - 252,93 \text{ m}^2 - 149,53 \text{ m}^2) = 497,54 \text{ m}^2$ $497,54 \text{ m}^2 / 900 \text{ m}^2 = 55,28\% > 50\%$	→ Megfelel!
Megengedett legnagyobb épületmagasság: = < 4,5 m	→ Megfelel!
Épületmagasság = 4,46 m < 4,5 m	
Gerincmagasság:	+4,25 m; +8,94 m
Ereszmagasság:	+3,29 m; +5,74 m
Kitűzési alappont:	a telek délnyugati sarokpontja
Beépítési mód:	szabadonálló
±0,00 szint a tervezett vízóraakna fedlap szintje	