

ADATOK:

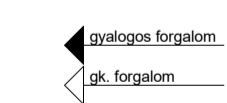
TELEK TERÜLETE: 1033 m<sup>2</sup>  
 BEÉPÍTETT ALAPTERÜLET: 307,65 m<sup>2</sup>  
 BEÉPÍTETTSÉG: 29,78 %  
 BURKOLT FELÜLET: 201,88 m<sup>2</sup>  
 ZÖLDTERÜLET: 523,47 m<sup>2</sup> (50,67 %)

ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG: 3,95 m

FSZ.-I PADLÓVONAL: +0,45 m  
 TETŐTÉRI PADLÓVONAL: +3,45 m  
 ÉPÜLET KÖRÜLI JÁRDA: ±0,00 m  
 RENDEZETT TEREPSZINT: -0,03 m

ÉPÍTÉSI ÖVEZET: Lf-5

REL. ±0,00 AZ INGATLAN ELŐTT LÉVŐ BURKOLAT ÚT KORONASZINTJE



**HELYSZÍNRAJZ**  
**M=1:200**

<b>KÉTLAKÁSOS LAKÓÉPÜLET</b> egyszerű bejelentési terve DEBRECEN, 2021. 05.	Építész: MAJER ATTILA építészmérnök 4032 Debrecen, Fűredi út 98. E-09-0599	E-0
	1. lakás: DB CSILLAG UTCA 59. INGATLANFEJLESZTŐ KFT. 4025 Debrecen, Csillag u. 59. 2. lakás: FEKETE VIKTOR és FEKETE FERENCZ ÉVA 4030 Debrecen, István út 25. 5146. Épül: 4251 Hajtásámsor-Sámsorkert, Budaházi u. HRSZ: 6680/13	