

**ADATOK:**

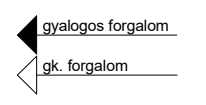
TELEK TERÜLETE: 844 m<sup>2</sup>  
 BEÉPÍTETT ALAPTERÜLET: 253,02 m<sup>2</sup>  
 BEÉPÍTETTSÉG: 29,98 %  
 BURKOLT FELÜLET: 115,75 m<sup>2</sup>  
 ZÖLDTERÜLET: 475,23 m<sup>2</sup> (56,30 %)

ÉPÜLETMAGASSÁG: 3,50 m

FSZ.-I PADLÓVONAL: +0,45 m  
 ÉPÜLET KÖRÜLI JÁRDA: ±0,00 m  
 RENDEZETT TERESZINT: -0,03 m

ÉPÍTÉSI ÖVEZET: Lke-L/21

REL. ±0,00 AZ INGATLAN ELŐTT LÉVŐ  
 BURKOLT ÚT KORONASZINTJE



**HELYSZÍNRAJZ**  
**M=1:200**

<b>LAKÓÉPÜLET</b> egyszerű bejelentési terve DEBRECEN, 2021. 03.	Építető: PROFITÁL 2004. KFT. 4281 Létavértes, Konyári u. 22.	Tervező: <b>BALMAZ GÁBOR</b> építészmérnök, tervező szakmérnök 4211 Ebes, Kosárfonó u. 11. E-09-0624	<b>E-0</b>
	Épül: 4034 Debrecen Szamos u. 13.		