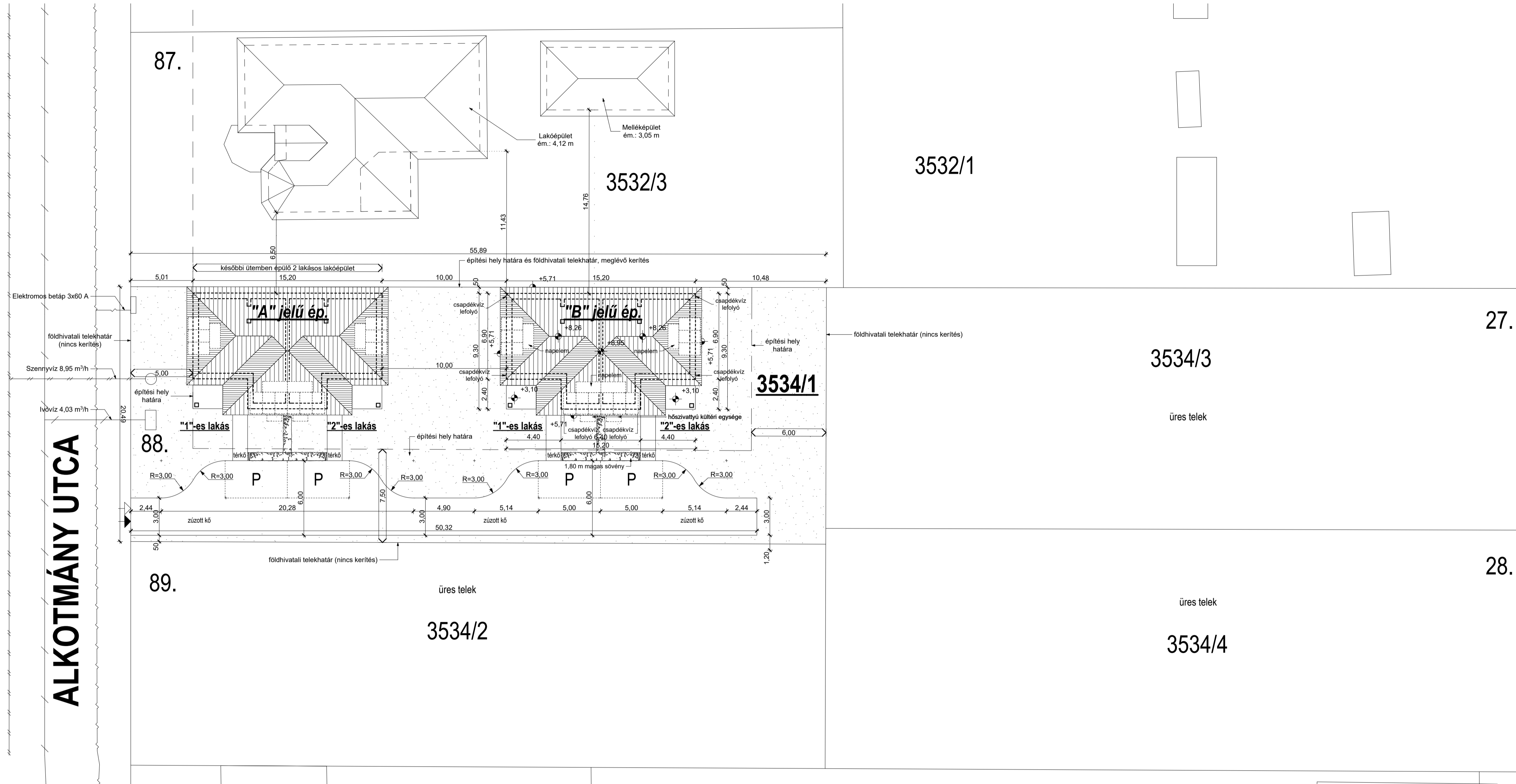


ALKOTMÁNY UTCA



JELMAGYARÁZAT:

- Gyalogos forgalom
- Gépjármű forgalom
- Elektromos vezeték
- Gáz vezeték nem szükséges!
- Ivóvíz vezeték
- Szennyvíz vezeték

- Villany oszlop
- Burkolt terület
- Zöldterület

ADATOK:

AZ INGATLAN TERÜLETE: 1150,00 m²
BEÉPÍTETT ALAPTERÜLET: 141,36 + 141,36 = 282,72 m²
BEÉPÍTETTSÉG: 24,58 % < 40 %
BURKOLT TERÜLET A BEÉPÍTETTSÉGEN KÍVÜL: 298,92 m²
ZÖLDTERÜLET: 1150,00 - 282,72 - 298,92 = 568,36 m² (49,42%) > 30 %
ÉPÜLETMAGASSÁG: 5,847 m < 7,50 m

ÉPÜLET KÖRÜLI JÁRDA: ±0,00 m
RENDEZETT TEREPSZINT: -0,02 m
PADLÓVONALAK: +0,15 m; +3,10 m

ÉPÍTÉSI ÖVEZET: Lk-1
BEÉPÍTÉSI MÓD: oldalhatáron álló
SZINTSZÁM: 2
LAKÁSSZÁM: 2



2 LAKÁSOS LAKÓÉPÜLET egyszerű bejelentéséhez és építési tevékenységhez szükséges kivitelezési tervdokumentáció <small>DEBRECEN, 2024.01.31.</small>	Építető: Széles Trend Építő Kft. úv.: Tóth Imre 4243 Téglás, Stadion utca 37.	Tervező: KEREKGYÁRTÓ TIBOR építészmérnök ÉS-09-0480	H-0
	Épület h.: 4243 Téglás, Alkotmány utca 88. "B" épület Hrsz.: 3534/1.	Tervező munkatárs: FARKAS BRIGITTA építészmérnök	